



14/5/01 21/5/01  
14/5/01

ALBO

# COMUNE DI BROLO

## CAMPO SPORTIVO

### REGOLAMENTO PER L'USO E LA GESTIONE DELL' IMPIANTO SPORTIVO

#### LA STRUTTURA:

##### ART. 1

IL COMUNE È PROPRIETARIO, PUÒ DARE IN GESTIONE IL CAMPO SPORTIVO SITO IN VIA FERRARA, LE STRUTTURE E LE ATTREZZATURE (IVI COMPRESI I LOCALI SOTTOSTANTI, LE TRIBUNE) IN ESSO ESISTENTI E CONNESSE ALLE ATTIVITÀ SPORTIVE, RICREATIVE E SOCIALI CHE QUI SI POSSONO SVOLGERE.

IL COMUNE PUÒ CONCEDERE IN GESTIONE A TERZI IN POSSESSO DEI REQUISITI DI LEGGE, LA GESTIONE DEL CAMPO SPORTIVO, TRAMITE AFFIDAMENTO DIRETTO, PREVIA STIPULA DI CONVENZIONE E NEL RISPETTO DEL PRESENTE REGOLAMENTO.

IL COMUNE PROVVEDE ALLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA ED ALLA CUSTODIA DELLA STRUTTURA DE QUO IN MODO DA ASSICURARNE LA PERFETTA EFFICIENZA. L'USO PUBBLICO E LA GESTIONE SPORTIVA E SOCIALE DEGLI IMPIANTI DA PARTE DI TERZI, SONO CONSENTITI ATTRAVERSO LE NORME DEL PRESENTE REGOLAMENTO ED IN RAGIONE ALLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA D'ORDINE PUBBLICO, ANCHE RELATIVAMENTE ALLO SVOLGIMENTO DI PUBBLICHE ATTIVITÀ E MANIFESTAZIONI.

L'AUTORIZZAZIONE ALL'USO DELLA STRUTTURA DE QUO È CONCESSA SU RICHIESTA DEGLI INTERESSATI. L'USO DELL'IMPIANTO SPORTIVO È FINALIZZATO PRIORITARIAMENTE A SODDISFARE INTERESSI GENERALI, PUBBLICI E DIFFUSI DELLA COLLETTIVITÀ.

##### ART. 2

PER CHIUNQUE VENGA AUTORIZZATO AD USUFRUIRE DEL CAMPO SPORTIVO E DELLE STRUTTURE ANNESSE, SALVO SPECIFICA DICHIARAZIONE, CONTESTUALE, CONTROFIRMATA DALLE PARTI, QUESTO SI INTENDE CONSEGNATO SEMPRE IN PERFETTO ORDINE E FUNZIONANTE, COSÌ COME SI EVINCE DAL CERTIFICATO DI CONSEGNA REDATTO DALL'UFFICIO TECNICO, CHE DIVENTA PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE ATTO (ALLEGATO A).

#### USI E FINALITÀ:

##### ART. 3

IL CAMPO SPORTIVO È DESTINATO ALL'USO DI ENTI, SODALIZI, GRUPPI SPORTIVI ED ATLETICI DI BROLO, NONCHÉ DI GRUPPI SPORTIVI DI FUORI COMUNE, COMPATIBILMENTE CON L'UTILIZZO IN VIA PRIORITARIA, DA PARTE DEI SODALIZI LOCALI.

L'AUTORIZZAZIONE ALL'USO CONTINUATIVO, E QUINDI PROGRAMMATO, VERRÀ DATA ESCLUSIVAMENTE DAL GESTORE TENUTO CONTO PRIORITARIAMENTE DELLE ESIGENZE DI TUTTI I SODALIZI LOCALI CHE NE ABBIANO FATTO IN PRECEDENZA RICHIESTA.

IL SINDACO O L'ASSESSORE ALLO SPORT POTRANNO INDIRE PRELIMINARMENTE UNA CONFERENZA DI SERVIZI, CUI PARTECIPERANNO L'ENTE GESTORE I DIRIGENTI DELLE SOCIETÀ O I RESPONSABILI DEGLI ENTI, CHE HANNO RICHIESTO L'USO DEL CAMPO, ALLO SCOPO DI PROGRAMMARE LE ATTIVITÀ.

## **FRUITORI DELLA STRUTTURA, RICHIESTE, CONCESSIONI – TARIFE:**

### **ART. 4**

**LE DOMANDE D'USO DEL CAMPO SPORTIVO, SEMPRE REDATTE NEI TERMINI DI LEGGE (D.P.R. 642/ 72 E SUCCESSIVE MODIFICHE) DOVRANNO SPECIFICARNE L'USO ED ESSERE PRESENTATE:**

- **SE A CARATTERE CONTINUATIVO E PROGRAMMABILE, 30 GIORNI PRIMA DELL'AVVIO DELL'ATTIVITÀ AGONISTICA O SOCIALE – RICREATIVA. DETTA RICHIESTA DOVRÀ ANCHE CONTENERE IL TERMINE ULTIMO D'UTILIZZO, CONFERMATO ANCHE DALL'EVENTUALE DOCUMENTAZIONE UFFICIALE VISTATA DAGLI ORGANISMI SPORTIVI DI RIFERIMENTO. L'UTILIZZO NON POTRÀ IN OGNI CASO MAI SUPERARE I DODICI MESI. LA PRIORITÀ PER GIOCARE GLI INCONTRI UFFICIALI DI CALCIO (O ALTRI SPORT RICONOSCIUTI), ALL'INTERNO DELLO STADIO COMUNALE DI BROLO, VERRÀ STABILITO DALL'ORDINE D'IMPORTANZA DEGLI INCONTRI (IN BASE ALLE CATEGORIE O GIRONE D'APPARTENENZA). RELATIVAMENTE ALLA TENUTA DEGLI ALLENAMENTI INFRASETTIMANALI, IN CASO DI MANCATO ACCORDO COLLEGIALI TRA LE PARTI, SOTTOSCRITTO CON I CARICHI DI RESPONSABILITÀ, L'ENTE COMUNE SI RISERVA DI STILARE, MOTU PROPRIO, UN CALENDARIO D'ATTIVITÀ DOVE AL FIANCO DELLE PRIORITÀ AGONISTICHE SI VALUTERANNO ANCHE LA TIPOLOGIA DEGLI ALLENAMENTI, LE SPECIFICHE NECESSITÀ E LA STESSA ETÀ DEGLI ATLETI, CONSIDERANDO ANCHE CHE GLI ALLENAMENTI POSSONO SVOLGERSI CON L'AUSILIO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE. LA SOCIETÀ SPORTIVA O IL SODALIZIO RICHIEDENTE NON POTRÀ USUFRUIRE COMUNQUE, IN CASO DI PIÙ RICHIESTE CONCOMITANTI E PER LO STESSO PERIODO, DI PIÙ DI DUE GIORNATE A SETTIMANA PER DISPUTARE MANIFESTAZIONI E GARE "UFFICIALI".**
- **SE A CARATTERE OCCASIONALE, LE DOMANDE D'UTILIZZO DELLA STRUTTURA SPORTIVA DOVRANNO PERVENIRE AL GESTORE ALMENO CINQUE GIORNI PRIMA DELLA DATA O DELLE DATE DESTINATE ALLO SVOLGIMENTO DELLE MANIFESTAZIONI. LE AUTORIZZAZIONI D'USO SARANNO SEMPRE CONCESSE IN RAGIONE, E COMPATIBILMENTE, ALLA DISPONIBILITÀ DELL'IMPIANTO SPORTIVO. IN CONCOMITANZA CON ALTRI APPUNTAMENTI SPORTIVI. L'USO VIENE CONDIZIONATO DALL'OTTENIMENTO DI UN PREVENTIVO NULLA-OSTA DI DISPONIBILITÀ CHE, A CURA DEL SODALIZIO RICHIEDENTE, DOVRÀ ESSERE CONCESSO DALLA SOCIETÀ O ENTE CHE HA LA PRIORITÀ D'USO DELLA STRUTTURA COMUNALE.**

### **ART.5**

**L'AUTORIZZAZIONE DELL'USO DEL CAMPO PER MANIFESTAZIONI DI BENEFICENZA O PER MANIFESTAZIONI SCOLASTICHE DI TIPO SPORTIVO, CULTURALE O RICREATIVO SENZA SCOPO DI LUCRO, È GRATUITA.**

**L'UTILIZZO DELLA STRUTTURA SPORTIVA, GRATUITAMENTE È ANCHE RISERVATA ALLE ASSOCIAZIONI DI VOLONTARIATO, AGLI ANZIANI ED AI PORTATORI DI HANDICAPS PER LA REALIZZAZIONE DI MANIFESTAZIONI SPORTIVE, CULTURALI E RICREATIVE SENZA SCOPO DI LUCRO. VERRÀ INOLTRE DATA DISPONIBILITÀ DELLA STRUTTURA ALLE ORGANIZZAZIONI CHE REALIZZERANNO MANIFESTAZIONI IL CUI INCASSO O ALTRI INTROITI DIRETTAMENTE REALIZZATI VERRANNO DESTINATI, INTERAMENTE, A FAVORE DI ISTITUZIONI CHE HANNO NEI LORO FINI SCOPI UMANITARI O DI RICERCA SCIENTIFICA A SOSTEGNO DI MALATI O PORTATORI DI HANDICAP OPPURE A FAVORE DI SINGOLI CITTADINI CHE VERSANO IN CONDIZIONI DI ESTREMA INDIGENZA O PORTATORI DI MENOMAZIONI FISICHE E/O PSICHICHE.**

**E' A CARICO DEGLI UTILIZZATORI, SOCIETÀ, ASSOCIAZIONI, ENTI, LA REALIZZAZIONE DELLA SEGNALETICA E DELLA SEGNALETTA DEL CAMPO.**

### **ART-6**

IN CASO DI GESTIONE DIRETTA DEL COMUNE SI APPLICANO AL DI FUORI DEI CASI DI CUI AL PRECEDENTE ART. 4 PER LE CONCESSIONI ALL'USO DELL'IMPIANTO SPORTIVO DEL CAMPO COMUNALE, VENGONO FISSATE LE SEGUENTI TARIFFE RIVALUTABILI D'ANNO IN ANNO SECONDO GLI INDICI ISTAT.

### **1. SODALIZI LOCALI**

PARTECIPANTI A CAMPIONATI SPORTIVI UFFICIALI £. 70.000 PER OGNI PARTITA DISPUTATA IN ORE DIURNE E SENZA L'AUSILIO DELL'IMPIANTO D'ILLUMINAZIONE.

### **2. SODALIZI NON LOCALI**

PARTECIPANTI A CAMPIONATI SPORTIVI UFFICIALI £. 160.000 PER OGNI PARTITA DISPUTATA IN ORE DIURNE E SENZA L'AUSILIO DELL'IMPIANTO D'ILLUMINAZIONE.

### **3. GRATUITO PER I SODALIZI LOCALI**

PARTECIPANTI A CAMPIONATI UFFICIALI O TORNEI "GIOVANILI" E COMUNQUE RISERVATI A GIOVANI FINO A 16 ANNI PER OGNI PARTITA DISPUTATA IN ORE DIURNE E SENZA L'AUSILIO DELL'IMPIANTO D'ILLUMINAZIONE. DETTO USO DOVRÀ ESSERE REGOLAMENTATO ANCHE TRAMITE INTESE TRA LE ASSOCIAZIONI SPORTIVE ED IL COMUNE, E NON INTERFERIRE CON LE EVENTUALI ATTIVITÀ UFFICIALI DELLE SQUADRE BROLESI DI CATEGORIA SUPERIORE.

### **IV. SODALIZI NON LOCALI**

PARTECIPANTI A CAMPIONATI UFFICIALI O TORNEI "GIOVANILI" E COMUNQUE RISERVATI A GIOVANI SINO A 16 ANNI £. 60.000 PER OGNI PARTITA DISPUTATA IN ORE DIURNE E SENZA L'AUSILIO DELL'IMPIANTO D'ILLUMINAZIONE.

### **V. SODALIZI LOCALI A CARATTERE AMATORIALE.**

PARTECIPANTI O NON A CAMPIONATI UFFICIALI O TORNEI "DI CATEGORIA" £. 50.000 PER OGNI PARTITA DISPUTATA IN ORE DIURNE E SENZA L'AUSILIO DELL'IMPIANTO D'ILLUMINAZIONE.

### **VI. SODALIZI NON LOCALI A CARATTERE AMATORIALE.**

PARTECIPANTI O NON A CAMPIONATI UFFICIALI O TORNEI "DI CATEGORIA" £. 80.000 PER OGNI PARTITA DISPUTATA IN ORE DIURNE E SENZA L'AUSILIO DELL'IMPIANTO D'ILLUMINAZIONE.

RESTANO SEMPRE A CARICO DI QUESTE SOCIETÀ O ENTI UTILIZZANTI IL CAMPO SPORTIVO GLI ONERI DERIVANTI DALLA REALIZZAZIONE DELLA SEGNALETICA DEL TERRENO DI GIOCO DEL CAMPO SPORTIVO, SE L'IMPIANTO SPORTIVO DOVESSE ESSERE CONCESSO PER GLI ALLENAMENTI, LE TARIFFE PREVISTE SONO RIDOTTE RISPETTIVAMENTE DEL 50% PER OGNI ALLENAMENTO DIURNO (TRANNE CHE PER I SODALIZI LOCALI, ANCHE A CARATTERE AMATORIALE CHE PAGHERANNO £. 25.000). IL SETTORE GIOVANILE LOCALE, ENTRO I SEDICI ANNI, POTRÀ ALLENARSI GRATUITAMENTE NEL RISPETTO DI QUANTO DETTO AL PUNTO 3°.

CHIUNQUE PER ATTIVITÀ SPORTIVE UTILIZZI L'IMPIANTO D'ILLUMINAZIONE (ALLENAMENTI, PARTITE UFFICIALI ECC....) DOVRÀ PAGARE £. 25.000 AD ORA E ULTERIORMENTE MAGGIORATE DI £.25.000 SE SI UTILizzeranno GLI IMPIANTI D'ILLUMINAZIONE (ALLENAMENTI E/O PARTITE UFFICIALI) IN CASO DI GESTIONE DIRETTA DA PARTE DEL COMUNE.

I CANONI D'UTILIZZO DELL'IMPIANTO SPORTIVO DOVRANNO ESSERE SEMPRE VERSATI ANTICIPATAMENTE SUL C/C POSTALE N.11033982 INTESTATO A: BANCO DI SICILIA - SERVIZIO TESORERIA COMUNE DI BROLO O SU EVENTUALE ALTRO CONTO CHE IL COMUNE ATTIVERÀ ALL'UOPO.

IN CASO DI AFFIDAMENTO DELLA STRUTTURA A ENTI DIVERSI SI INTENDONO APPLICABILE LE TARIFFE DEI SODALIZI LOCALI BROLESI.

TUTTA LA DOCUMENTAZIONE DELL'AVVENUTO PAGAMENTO DOVRÀ ESSERE CONSEGNATA AL COMUNE (AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO O DIRETTAMENTE AL CUSTODE DELLA STRUTTURA SPORTIVA CHE PROVVEDERÀ ANCHE A CONTABILIZZARE - ESSENDONE RESPONSABILE - LE GIORNATE ED I PERIODI D'USO DA PARTE DEGLI AVENTI DIRITTO DELLA STESSA STRUTTURA).IL CANONE D'UTILIZZO VERRÀ CONTEGGIATO, PREVENTIVAMENTE E PRESUNTIVAMENTE IN BASE ALLE PREVISIONI DEGLI IMPEGNI UFFICIALI DI CAMPIONATO E DEGLI ALLENAMENTI PREVISTI DAI SODALIZI RICHIEDENTI. LE GIORNATE D'UTILIZZO SI POTRANNO ANCHE EVINCERE DA UN'APPOSITA RELAZIONE, REDATTA DAI RESPONSABILI DEL SODALIZIO, GLI EVENTUALI CONTEGGI, A CONGUAGLIO, E LE DIFFERENZE ECONOMICHE REGISTRATE, DOVRANNO, DOPO LE VERIFICHE MENSILI, TEMPESTIVAMENTE ESSERE INTEGRATE, SU SEMPLICE RICHIESTA, DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO.

LA NON REGOLARE POSIZIONE ECONOMICA, O GLI EVENTUALI RESIDUI DA PAGARE, A SALDO, ESCLUDONO OGNI POSSIBILITÀ FUTURA DI UTILIZZO DELLA STRUTTURA, DIRETTO O INDIRETTO, DEL SODALIZIO MOROSO, RIMANENDO SEMPRE A CARICO DEGLI UTILIZZATORI L'ONERE DI RIMBORSARE L'ENTE LOCALE PER EVENTUALI DANNI PATITI DALLA STRUTTURA DURANTE L'UTILIZZAZIONE, ANCHE INDIRETTAMENTE CONSEGUENZIALI AL SUO USO, E COMUNQUE DI RIPRISTINARE, IMMEDIATAMENTE, QUANTO NON PIÙ FUNZIONANTE.

NEL CASO DI ALTRE MANIFESTAZIONI, OLTRE QUELLE SPORTIVE E RICREATIVE SOPRA INDICATE, IN CUI L'INGRESSO AVVIENE TRAMITE PAGAMENTO, (O SONO PREVISTE ALTRE FORME DI CONTRIBUZIONE INDIRETTA - ASTE O CONTRIBUZIONI VOLONTARIE...) È DOVUTA AL COMUNE DA PARTE DEL RICHIEDENTE, CHE DOVRÀ SEMPRE AVERE I REQUISITI PER SVOLGERE L'ATTIVITÀ DI CUI SI FA PROMOTORE, UNA QUOTA FISSA, FORFETTARIAMENTE DEFINITA DI £. 2.000.000 OLTRE AL 5% SUGLI INCASSI AL LORDO. UNA QUOTA FISSA, IN OGNI CASO DOVRÀ ESSERE GARANTITO AL COMUNE UN MINIMO DI £.3.000.000.NEL CASO DI MANIFESTAZIONI O ALTRE ESIBIZIONI SALTUARIE, L'ORGANIZZAZIONE DOVRÀ ANCHE EFFETTUARE UN VERSAMENTO, QUALE DEPOSITO CAUZIONALE, PARI A £. 1.000.000 DA VERSARE SUL CONTO CORRENTE POSTALE N.11033982, INTESTATO BANCO DI SICILIA - SERVIZIO DI TESORERIA, COMUNE DI BROLO (IN TUTTI GLI ALTRI CASI, IL DEPOSITO CAUZIONALE, CHE TUTTI I CONCESSIONARI DOVRANNO PROVVEDERE, ANTICIPATAMENTE, A VERSARE SARÀ DI £. 3.000.000, DETTO DEPOSITO VERRÀ EVENTUALMENTE RIMBORSATO, AL TERMINE DELLA MANIFESTAZIONE, DOPO UN SOPRALLUOGO TECNICO PER VISIONARE LO STATO DELLA STRUTTURA, CHE DOVRÀ COMUNQUE ESSERE RIORDINATA E RICONSEGNA AL COMUNE NELLE MEDESIME CONDIZIONI IN CUI SI È RICEVUTA. IL COMUNE, CON PROPRIO PERSONALE, O DIRETTAMENTE CON GLI AMMINISTRATORI, POTRÀ VIGILARE E CONTROLLARE SIA SUGLI INCASSI EFFETTUATI, CHE NEL CORSO DELLA MANIFESTAZIONE PER L'IDONEA FRUIZIONE DI QUANTO CONCESSO. ALL'UOPO, LA CONCESSIONE TEMPORANEA, PER L'INSORGERE DI SPECIFICHE NECESSITÀ, O PER ALTRE MOTIVAZIONI, POTRÀ SEMPRE ESSERE REVOCATA, PRIMA DELL'AVVIO DELLA MANIFESTAZIONE, SENZA CHE IL RICHIEDENTE NON ABBAIA NULLA A PRETENDERE DAL COMUNE. IN QUESTE PRECISE CIRCOSTANZE L' ENTE SARÀ TENUTO A RIMBORSARE LE SOMME GIÀ INCAMERATE PER L'USO DEL CAMPO.

## **RIMBORSO DANNI - DEPOSITI CAUZIONALI - OBBLIGHI DEI CONCESSIONARI**

### **ART. 7**

OGNI SOCIETÀ O SODALIZIO CHE HA LA DISPONIBILITÀ DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE, CON LE RELATIVE AREE CONNESSE ED ANNESSE, È RESPONSABILE, DIRETTAMENTE E SEMPRE NELLA PERSONA DEL PROPRIO RESPONSABILE, NEI CONFRONTI DEL COMUNE, PROPRIETARIO DELL' IMMOBILE, PER OGNI DANNO DERIVANTE ALLA STRUTTURA DE QUO DA QUALSIASI AZIONE OD OMISSIONE DOLOSA O SEMPLICEMENTE COLPOSA DERIVANTE DALLE ATTIVITÀ ISTITUZIONALMENTE SVOLTE O DALL' USO IMPROPRIO DELLA STRUTTURA DE QUO. DETTE SOCIETÀ ED I LORO RAPPRESENTANTI, AVENDO L' OBBLIGO DELLA VIGILANZA E DELLA CUSTODIA DELLE PERSONE E DELLE COSE, RISponderanno SEMPRE DEI DANNI DERIVATI ALLA STRUTTURA E CAUSATI ANCHE DA TERZI DURANTE IL PERIODO D' UTILIZZO, CON LA POSSIBILITÀ DI UN' EVENTUALE RIVALSA VERSO QUEST' ULTIMA.

INOLTRE, GLI ASSEGNATARI MEDESIMI O I RAPPRESENTI DELLE SOCIETÀ HANNO L'ONERE PIENO ED INCONDIZIONATO DI OGNI RESPONSABILITÀ CIVILE VERSO CHIUNQUE ED ANCHE VERSO GLI SPETTATORI, ED ALL' UOPO DOVRANNO SEMPRE PROVVEDERE ANCHE A COPRIRE CON SPECIFICHE POLIZZE ASSICURATIVE SIA LE ATTIVITÀ SVOLTE ED I PARTECIPANTI A QUESTE CHE I BENI COMUNALI LORO AFFIDATI.

IL COMUNE NON RISPONDE MAI, ESCLUDENDOSI DA OGNI RESPONSABILITÀ, DEI DANNI, A COSE O PERSONE, CHE POSSANO DERIVARE IN SEGUITO AD INCIDENTI, O ALTRO, DURANTE ALLENAMENTI, GARE, MANIFESTAZIONI, ESIBIZIONI, MOSTRE, PARATE, OD ALTRI USI DI OGNI GENERE DEL CAMPO SPORTIVO IO CHE SI SVOLGANO NELLE STRUTTURE AD ESSO CONNESSO.

NELLA RICHIESTA DI CONCESSIONE, DIRETTA AL SINDACO, DI CUI ALL' ART. 3 DEL PRESENTE REGOLAMENTO, DOVRÀ ESSERE FATTA DAI RICHIEDENTI ESPLICITA DICHIARAZIONE DI ASSUNZIONE TOTALE DI RESPONSABILITÀ RELATIVAMENTE A INCIDENTI O QUANT'ALTRO POSSA COINVOLGERE COSE E PERSONE PRESENTI NELLA STRUTTURA NEL PERIODO D' UTILIZZO.

A TAL FINE IL CONCESSIONARIO O IL GESTORE SI IMPEGNA A CONTRARRE APPOSITE E CONGRUE POLIZZE CON PRIMARIE COMPAGNIE: COPIE DELLE POLIZZE ASSICURATIVE DOVRANNO ESSERE DEPOSITATE PRESSO L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE ED ACCETTATE FORMALMENTE DA QUEST' ULTIMA.

LE SUDETTE POLIZZE DOVRANNO COPRIREI BENI IN CONCESSIONE DA OGNI E QUALSIASI EVENTO CHE ABBAIA A VERIFICARSI E SOLLEVI L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DA OGNI RESPONSABILITÀ.

#### **ART.8**

I CONCESSIONARI HANNO INOLTRE L'OBBLIGO DI OSSERVARE ESATTAMENTE LE PRESCRIZIONI DELLE LEGGI E DEI REGOLAMENTI VIGENTI, CON PARTICOLARE RIGUARDO A QUELLE IN MATERIA DI PUBBLICI SPETTACOLI, ONERI PREVIDENZIALI ED ASSICURATIVI, AUTORIZZAZIONI DI PUBBLICA SICUREZZA, PAGAMENTI DEI DIRITTI SIAE.

#### **ART.9**

IN TUTTI I CASI SARÀ A CARICO DEI CONCESSIONARI O GESTORI QUALSIASI SPESA INERENTE ALL'ORGANIZZAZIONE ED ALLO SVOLGIMENTO DELLE MANIFESTAZIONI O ATTIVITÀ.

### **PUBBLICITÀ E VENDITE PRODOTTI ALL' INTERNO DEL CAMPO SPORTIVO**

#### **ART. 10**

DURANTE LO SVOLGIMENTO DELLE MANIFESTAZIONI SONO PERMESSI ALL' INTERNO DEL CAMPO SPORTIVO SPACCI DI CIBARIE E BEVANDE MA È FATTO ASSOLUTO DIVIETO DI VENDERE ALCOLICI. DETTI ALIMENTI DOVRANNO ESSERE SERVITI ESCLUSIVAMENTE IN RECIPIENTI DI CARTA O SIMILARI COMUNQUE NON PERICOLOSI PER IL PUBBLICO DURANTE LE MANIFESTAZIONI SPORTIVE, ED È FATTO ESPRESSAMENTE DIVIETO DI VENDERE O INTRODURRE PRODOTTI ALIMENTARI E QUANT'ALTRO IN CONTENITORI DI VETRO. DETTA CONCESSIONE SARÀ POSSIBILE QUALORA GLI ESERCENTI ABBIANO LA RELATIVA AUTORIZZAZIONE RILASCIATA DAL SINDACO, LA CONCESSIONE È SEMPRE A TITOLO ONEROSO, IN RAGIONE DELL' ATTIVITÀ SVOLTA. DETTO ONERE SARÀ STABILITO DALLA GIUNTA MUNICIPALE. IN PRESENZA DI GESTIONE DIRETTA DA PARTE DEL COMUNE LA DISTINTA DEI PREZZI DELLE CONSUMAZIONI APPROVATA DAL SINDACO O DAGLI ORGANISMI SETTORIALI, DOVRÀ ESSERE SEMPRE ESPOSTA, BEN VISIBILMENTE, AL PUBBLICO.

#### **ART. 11**

IL GESTORE ÈAUTORIZZATO AL COLLOCAMENTO DI MATERIALE PUBBLICITARIO (STENDARDI, CARTELLI, ECC., NELLA STRUTTURA SPORTIVA NELLE FORME E NEI MODI CHE

DOVRANNO SEMPRE PREVENTIVAMENTE ESSERE AUTORIZZATI DALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE.

LA CONCESSIONE DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI PUBBLICITARI È SEMPRE A TITOLO ONEROSO, IN RAGIONE DELL' ATTIVITÀ SVOLTA.

DETTO ONERE SARÀ STABILITO DALL'ENTE GESTORE. DETTE FORME PUBBLICITARIE NON POTRANNO ESSERE IN CONTRASTO CON I FINI ISTITUZIONALI DELL' ENTE.

LA PUBBLICITÀ ESPOSTA, POTRÀ ESSERE SOSTITUITA DURANTE L'UTILIZZAZIONE DELLA STRUTTURA DA PARTE DI ALTRI CONCESSIONARI, PER QUESTO DOVRÀ ESSERE RIMOVIBILE, E DETTA OPERAZIONE CHE NON DOVRÀ MAI ESSERE PREGIUDIZIEVOLE PER LA STRUTTURA, DOVRÀ ESSERE SEMPRE EFFETTUATA DALLA SOCIETÀ RESPONSABILE DELLA CONCESSIONE PUBBLICITARIA.

IL GESTORE ASSUME ESPLICITAMENTE OGNI E QUALSIASI RESPONSABILITÀ INERENTE ALL'EFFETTUAZIONE DELLA PUBBLICITÀ NEL CENTRO SPORTIVO, TENENDO L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE SOLLEVATA ED INDENNE DA OGNI E QUALSIASI RESPONSABILITÀ.

RESTANO A CARICO DEL GESTORE O CHI PER ESSO TUTTE LE PRATICHE, LE AUTORIZZAZIONI E TUTTI I NULLAOSTA RICHIESTI DALLE NORME IN VIGORE, NONCHÉ GLI ADEMPIMENTI RELATIVI ALL'ASSOLVIMENTO DELL' IMPOSTA COMUNALE SULLA PUBBLICITÀ GLI ONERI DI RIMESSAGGIO E MANUTENZIONE E QUALSIASI ALTRO ONERE DERIVANTE DALLA COLLOCAZIONE DI MATERIALE PUBBLICITARIO NELLA STRUTTURA SPORTIVA.

COPIA DEI CONTRATTI PUBBLICITARI DOVRÀ ESSERE A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE OVE RICHIESTA. IL CONCESSIONARIO, COMUNQUE SI IMPEGNA A CHE EVENTUALI ACCORDI DI SPONSORIZZAZIONE O CONTRATTI PUBBLICITARI CHE COINVOLGONO A QUALUNQUE TITOLO LA STRUTTURA SPORTIVA LOCALI, LE ATTREZZATURE E LE AREE PERTINENTI ALL' IMPIANTO NON DOVRANNO ECCEDERE LA DURATA DELLA CONCESSIONE. PER EVENTUALI ACCORDI PUBBLICITARI O DI SPONSORIZZAZIONI CHE COINVOLGONO LA STRUTTURA SPORTIVA NON È AMMESSO IL TACITO RINNOVO. PER MANIFESTAZIONI NON ORGANIZZATE DIRETTAMENTE DAL GESTORE L'AMMINISTRAZIONE AUTORIZZARE UNA DIRETTA O DIVERSA GESTIONE DELLA PUBBLICITÀ.

IL COMUNE SI RISERVA DI COLLOCARE EVENTUALE MATERIALE PUBBLICITARIO PER CAMPAGNE DI SENSIBILIZZAZIONE COLLETTIVA, IL GESTORE NON AVRÀ NULLA A PRETENDERE.

## VIGILANZA SUGLI IMPIANTI E SULL' USO DEGLI STESSI:

### ART. 12

LA VIGILANZA DEL CAMPO SPORTIVO È AFFIDATA AL PERSONALE COMUNALE (CUSTODI) O DIRETTAMENTE AL GESTORE AL QUALE VENGONO ATTRIBUITI I SEGUENTI COMPITI:

- CUSTODIRE LA PROPRIETÀ COMUNALE A LUI AFFIDATA IMPEDENDO MANOMISSIONI, ASPORTAZIONI O DANNEGGIAMENTI AI MANUFATTI, AI MATERIALI, AGLI ATTREZZI ED ARREDI DI QUALSIASI SPECIE;
- IMPEDIRE L'ACCESSO AL CAMPO SPORTIVO ED ALLE STRUTTURE ANNESSE A CHIUNQUE NON SIA IN REGOLA CON I PAGAMENTI, E NON ABBAIA LE PREVENTIVE AUTORIZZAZIONI, E CHE NON SIA DIPENDENTE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE E SIA AUTORIZZATO PER LE MANSIONI CHE SVOLGE ALL' INTERNO, AL CONTROLLO, MANUTENZIONE E VIGILANZA DELL' IMPIANTO.
- ESEGUIRE LA PERIODICA PULIZIA DEL RECINTO DELLE TRIBUNE, DELLO SPAZIO RISERVATO AL GIOCO, ESTIRPARE E FALCIARE L' ERBA ANCHE NELLA PARTE ESTERNA ADIACENTE ALL' INGRESSO DEL CAMPO E LUNGO I MURI PERIMETRALI,
- CURARE LA CONSERVAZIONE E LO SVILUPPO DELLE PIANTE E DEGLI ALBERI, ATTENDERE ALLA CONTINUA CONSERVAZIONE IN BUONO STATO DEL RECINTO: PROVVEDERE ALLA PULIZIA DEGLI SPOGLIATOI E DEI BAGNI, ANCHE QUELLI UTILIZZATI DAGLI SPETTATORI.
- SEGNARE IL CAMPO PRIMA DELLE PARTITE, QUANDO DISPOSTO DALL'AMMINISTRAZIONE. INDIVIDUARE, SEGNALANDO TEMPESTIVAMENTE AGLI UFFICI DI COMPETENZA, LE EVENTUALI DEFICIENZE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI,

IDRICI ECC... DELLA STRUTTURA, ATTIVANDOSI PER IL LORO IMMEDIATO RIPRISTINO:

- DENUNCIARE ALL'AMMINISTRAZIONE OGNI EVENTUALE ATTEGGIAMENTO VANDALICO DA PARTE DI TERZI NEI CONFRONTI DELLA STRUTTURA;
- RELAZIONARE ALL'AMMINISTRAZIONE SUI COMPORTAMENTI NON CONSONI, E NONRISPETTOSI DIQUANTO SANCITO DAL PRESENTE REGOLAMENTO, TENUTI DA PARTE DEI RAPPRESENTANTI DEI SODALIZI AUTORIZZATI AD USUFRUIRE DEGLI IMPIANTI DE QUO.
- TENERE IN CONSEGNA MATERIALI, ATTREZZI ED ARREDI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE E DESCRITTI IN APPOSITO INVENTARIO, CON DIVIETO DI PERMETTERNE LA CONSEGNA, L'USO, O L'ASPORTAZIONE SENZA AUTORIZZAZIONE SCRITTA DEL SINDACO.
- PROVVEDERE ALLA CILINDRATURA DELL'AREA DI GIOCO ED AL REGOLARE MANTENIMENTO DELLA SUA SUPERFICIE.
- ASPORTARE E IL BONIFICARE"DAI SASSI, COLMANDO LE BUCHE E GLI EVENTUALI AVVALLAMENTI, IL TERRENO DI GIOCO E GLI AMBITI DI PERTINENZA DEL CAMPO SPORTIVO.
- PRESENZIARE A TUTTE LE ESERCITAZIONI, GIOCHI, E MANIFESTAZIONI IN QUALSIASI MOMENTO, ALLO SCOPO D'IMPEDIRE DANNI D'OGNI SORTA, E QUANDO QUESTI AVVENGANO, DENUNCIARE IMMEDIATAMENTE ALL'UFFICIO COMUNALE I RESPONSABILI.
- SORVEGLIARE COSTANTEMENTE L'ACCESSO DI SERVIZIO, VIETANDONE L'INGRESSO A PERSONE NON AUTORIZZATE.
- ESPLETARE OGNI ALTRA MANSIONE CHE SIA INERENTE ALL'ACCURATA CUSTODIA E MANUTENZIONE DEL CAMPO E DEI MATERIALI E DIRETTA AD EVITARE ABUSI ED ARBITRII;
- DENUNCIARE AL TECNICO DEL COMUNE OGNI FATTO CHE INTERESSI LA BUONA CONSERVAZIONE ED IL REGOLARE FUNZIONAMENTO DEL CAMPO SPORTIVO;
- CURARE L'ACCENSIONE E LO SPEGNIMENTO DELL' IMPIANTO D'ILLUMINAZIONE INTERNO ED ESTERNO.
- CURARE IL REGISTRO DELLE PRESENZE E D'UTILIZZO DELLA STRUTTURA SPORTIVA, IN RELAZIONE AI CANONI PAGATI.
- PRENDERE ATTO, CON IL RITIRO DI APPOSITA RICEVUTA, DEI PAGAMENTI AVVENUTI E DARNE NOTIZIAAI RESPONSABILI DEL COMUNE PER GLI OPPORTUNI INTERVENTI. I CUSTODI, VENGONO DESIGNATI DALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE, ALL' INTERNO DEL PROPRIO PERSONALE, CHE NE CURERÀ ANCHE L' EVENTUALE TURNAZIONE, ANCHE IN RELAZIONE ALLE ATTIVITÀ SPORTIVE E NON, CHE SI SVOLGONO NELLA STRUTTURA DE QUO.

#### ART.13

IL COMUNE HA LA VIGILANZA SULL' USO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI. ESSO HA LA FACOLTÀ, IN QUALSIASI MOMENTO E SENZA PREAVVISO, DI DISPORRE, CON PROPRIO PERSONALE O DIRETTAMENTE DA PARTE DEGLI AMMINISTRATORI, SOPRALLUOGHI ED ACCERTAMENTI PER VERIFICARNE IL RISPETTO DELLE PRESCRIZIONI CONTENUTE NELL'AUTORIZZAZIONE E DEGLI OBBLIGHI DERIVANTI DAL PRESENTE REGOLAMENTO. IN CASO DI ACCERTATA INOSSERVANZA, IL COMUNE POTRÀ PROCEDERE ALLA REVOCA CON EFFETTO IMMEDIATO DELL'AUTORIZZAZIONE CONCESSA, RISERVANDOSI DI INTROITARE QUANTO GIÀ VERSATO DA PARTE DELL' USUFRUTTUANTE A TITOLO DI RIMBORSO SPESE PER GLI EVENTUALI DANNI SUBITI, RISERVANDOSI ANCHE DI ANDARE IN GIUDIZIO, DAVANTI ALLA MAGISTRATURA ORDINARIA PER IL RISARCIMENTO DI QUANTO SUBITO O I DANNI ALL' IMMAGINE RICEVUTI.

#### REVOCA E SOSPENSIONE DEL DIRITTO DI UTILIZZO DELL'IMPIANTO SPORTIVO

#### ART.14

L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE HA FACOLTÀ DI REVOCARE LA CONVENZIONE PER LA GESTIONE LE ASSEGNAZIONI O DI NON PROCEDERE ALLA STESSA

RELATIVAMENTE ALL' IMPIANTO SPORTIVO NELLA SUCCESSIVA ANNATA SPORTIVA QUANDO SI VERIFICANO, OLTRE A QUANTO GIÀ DETTO, LE SEGUENTI CONDIZIONI:

- VIOLAZIONE DELLE NORME; DEL PRESENTE REGOLAMENTO;
- NON OTTEMPERANZA ALLE DISPOSIZIONI EMANATE DALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE;
- DANNEGGIAMENTI INTENZIONALI O DERIVANTI DA NEGLIGENZA ALLE STRUTTURE DELL' IMPIANTO SPORTIVO;
- USO IMPROPRIO DELL' IMPIANTO SPORTIVO E DIFFORME DA QUANTO PREVISTO NELLA CONCESSIONE D' USO;
- DANNI ALL'IMMAGINE DEL COMUNE E DELLA COLLETTIVITÀ BROLESE DERIVANTI DA COMPORTAMENTI O AZIONI POCO EDIFICANTI MESSI IN ATTO DALLA SOCIETÀ UTILIZZANTE DELL'IMPIANTO DURANTE O CONSEGUENTEMENTE L'ATTIVITÀ ISTITUZIONALE-SPORTIVA.

DETTA REVOCA, CHE PUÒ AVVENIRE ANCHE NEL CORSO DEL PERIODO D'UTILIZZO, SENZA PREGIUDIZIO DI QUANTO POSSA AL COMUNE COMPETERE ANCHE PER IL RISARCIMENTO DEI DANNI SUBITI, PRODURRÀ LA DECADENZA D' USO, CON RISOLUZIONE IMMEDIATA DI DIRITTO DEL RAPPORTO PER COLPA DEL CONCESSIONARIO SENZA NULLA ECCEPIRE O PRETENDERE L' AMMINISTRAZIONE SI RISERVA LA SOSPENSIONE TEMPORANEA DEI TURNI DI ASSEGNAZIONE NEL CASO IN CUI SI DOVESSERO SVOLGERE PARTICOLARI MANIFESTAZIONI SPORTIVE E CULTURALI E PER RAGIONI CONTINGENTI TECNICHE E MANUTENTIVE DEGLI IMPIANTI.

DEVE ESSERE DATA COMUNICAZIONE ALLA (O ALLE) SOCIETÀ ASSEGNATARIA/E ALMENO 10 GIORNI PRIMA LA SOSPENSIONE È PREVISTA ANCHE PER INAGIBILITÀ DEGLI IMPIANTI, AD INSINDACABILE GIUDIZIO DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE E IN OGNI CASO QUALUNQUE SOSPENSIONE NON PUÒ COSTITUIRE TITOLO DI RIVALSA, VERSO L'ENTE COMUNALE, DA PARTE DELLA SOCIETÀ ASSEGNATARIA.

#### ART. 15

IN OGNI CASO QUALUNQUE SOSPENSIONE NON PUÒ COSTITUIRE TITOLO DI RIVALSA A CARICO DELL'ENTE COMUNALE DA PARTE DELLA SOCIETÀ ASSEGNATARIA, E INDIPENDENTEMENTE DA QUANTO PREVISTO NEGLI ARTICOLI PRECEDENTI IN OGNI MOMENTO LA CIVICA AMMINISTRAZIONE SI RISERVA LA PIÙ AMPIA FACOLTÀ CHE REVOCARE IN TUTTO O IN PARTE L'AUTORIZZAZIONE PER MOTIVI DI PUBBLICO INTERESSE SENZA CHE NULLA POSSA ECCEPIRE E/O PRETENDERE A QUALSIASI TITOLO.

**DISPOSIZIONI FINALI ED ACCESSO AGLI ATTI:**

#### ART.16

LE NORME DI CUI AL PRESENTE REGOLAMENTO ENTRERANNO IN VIGORE DALLA DATA DI ESECUTIVITÀ DELLA DELIBERAZIONE DI APPROVAZIONE DEL PRESENTE REGOLAMENTO E A DETTI ESTREMI DOVRANNO OBBLIGATORIAMENTE FARE RIFERIMENTO TUTTE LE AUTORIZZAZIONI CHE SI STIPULERANNO. TUTTE LE EVENTUALI DISPOSIZIONI PRECEDENTEMENTE ADOTTATE SI INTENDONO ABROGATE.

#### ART 17

CHIUNQUE POTRÀ, SU RICHIESTA SCRITTA, PRENDERE VISIONE DELL' APPOSITO REGISTRO, ISTITUITO PRESSO IL COMUNE, NEL QUALE SARANNO INSERITE A CURA DEL RESPONSABILE DELLA CUSTODIA DEL CAMPO SPORTIVO, GLI APPOSITI ORARI E TURNI CHE REGGIMENTANO L'USO DEL CAMPO DA PARTE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE.

#### ART.18

PER QUANTO NON REGOLAMENTATO NEL PRESENTE, SI RICHIAMANO LE DISPOSIZIONI VIGENTI DI LEGGI IN MATERIA, I REGOLAMENTI COMUNALI, LE DISPOSIZIONI DELLE AUTORITÀ DI P.S. E DELL'IGIENE PUBBLICA, IN QUANTO APPLICABILI E COMPATIBILI CON LA NATURA DEGLI IMMOBILI, RESTANDO COME DETTO, ESONERATO IL COMUNE DI BROLO, DA QUALSIASI RESPONSABILITÀ PER DANNI CHE ALL'UTILIZZATORE ED A TERZI POTESSERO DERIVARE DALLA PRESENTE.

